



Sie suchen eine **sinnstiftende Tätigkeit** in einer spannenden, **zukunftsträchtigen Branche**? Bei uns können Sie in verschiedenen Projekten fachbereichsübergreifend **mitgestalten**. Wir setzen uns **nachhaltig** für die Bewirtschaftung von nahezu 12.000 **Wohnungen**, rund 2.500 Garagen sowie über 80 Gewerbeobjekten im Großraum **Dortmund** ein. Die Spar- und Bauverein eG fördert als Wohnungsbaugenossenschaft die **Aus-, Fort- und Weiterbildung** und steht seit **1893** für bezahlbares und zeitgemäßes Wohnen.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

Bauleitung techn. Projektsteuerung (m/w/d)

Was wir Ihnen darüber hinaus bieten:



Tarifvertrag mit **Urlaubs-** und **Weihnachtsgeld**, eine außertarifliche Zahlung sowie eine **37-Stundenwoche**



Sicherer Arbeitsplatz mit individuellen und teamorientierten **Weiterbildungstrainings**



Attraktive Büros in zentraler Lage im Herzen von Dortmund; **modernste technische Ausstattung** und kurze **Entscheidungswege**



30 Urlaubstage (zusätzlich 24. und 31. Dezember frei), **½ Tag Urlaub** zum Geburtstag



Flexible Arbeitszeiten und **mobiles Arbeiten**, **familienfreundliche Regelungen**, bezahlte Freistellung für **Arzt- und Behördentermine**



Gesunde Snacks (Obst & Gemüse) und Getränke sind frei verfügbar; regelmäßige **Belegschaftsveranstaltungen**

Ihre Aufgaben bei uns:

- Technische **Projektsteuerung** – Verantwortung für die Bauleitung von **Neubau-**, **Modernisierung-** und **Instandhaltungsmaßnahmen** inklusive der Überwachung und Kontrolle der technischen Ausführungen bis hin zur Durchführung von Abnahmen, Abrechnungen und Gewährleistungsmanagement
- Diverse **Korrespondenz** mit Kund:innen, Ämtern, Fachplanern:innen und Geschäftspartner:innen
- Schnittstellenorganisation in enger **Zusammenarbeit** mit der **kaufmännischen Projektsteuerung**
- Einflussnahme und Vorbereitung von **Projektkonzeptionen** und Maßnahmenplanung, inkl. Kostenschätzungen

Das bringen Sie mit:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der **Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbarer Fachrichtung** vorzugsweise mit Schwerpunkt im Bereich technischer Gebäudeausrüstung
- **Mehrjährige Berufserfahrung** in der Projekt- und Bauleitung von Neubau-, Modernisierung- und Instandhaltungsmaßnahmen von Wohngebäuden
- Fundierte Kenntnisse in der Projektkoordination, Projektplanung, technische Überwachung und Abrechnung von Bauleistungen
- Sicherer Umgang mit den **gängigen MS-Office Programmen sowie im ERP-System** von Vorteil
- Kooperations- und Teamfähigkeit
- Leistungsbereitschaft, Eigeninitiative und Flexibilität
- Kunden- und lösungsorientiertes Denken und Handeln
- Identifikation mit dem **Genossenschaftsgedanken** und Freunde am Kontakt mit und zu unseren Mitgliedern; telefonisch und vor Ort.

Sie haben Fragen?

Kontaktieren Sie gerne Sarah Breuker: 0231 18 203 782

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins bitte als PDF-Datei an: Bewerbung@sparbau-dortmund.de



Gute Werte erleben:
www.sparbau-dortmund.de

